



Au Milieu de Nulle Part

La Cabane
aux Secrets

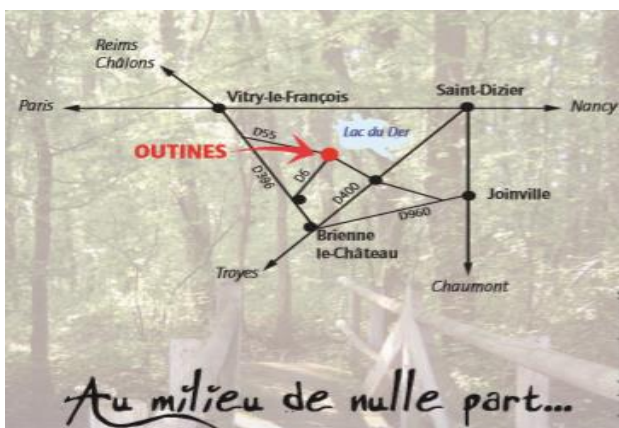


Adresse: Lieudit « La Pierre » - 51290 OUTINES - FRANCE
Département : Marne
Région : GRAND-EST
Situation : lac du Der en Champagne
GPS : 48.571779/4.674940

Contact :SARL Au Milieu de Nulle Part
Tél : +33(0)6.67.36.74.93
SIRET / 80380872400014
Gérante : Mme Chantal PINTEAUX
Chemin de la Hayotte F 51290 OUTINES
contact.aumilieudenullepart@gmail.com
web : www.au-milieu-de-nulle-part.com

Cabane-observatoire perchée à l'orée d'un bois privé et sécurisé avec vue sur les milieux naturels du lac et sur les étangs du Der à 3 km du village d'Outines et à toute proximité des observatoires et des digues du lac du Der par les sentiers (à 1800 m). N'oubliez pas vos jumelles !

ACCES ET REMISE DES CLEFS



AFIN DE POUVOIR VOUS ACCUEILLIR SUR LE COMPLEXE DONT L'ACCES EST SECURISE, IL EST INDISPENSABLE DE PRENDRE RENDEZ-VOUS AU PREALABLE

Nos amis les chiens ne peuvent pas être acceptés
Mode de règlement : chèque bancaire, chèque vacances, espèces, virement. Carte bancaire (visa, mastercard, diners)

Situation : lac du Der en Champagne

Coordonnées GPS : 48.57316, 4.67484

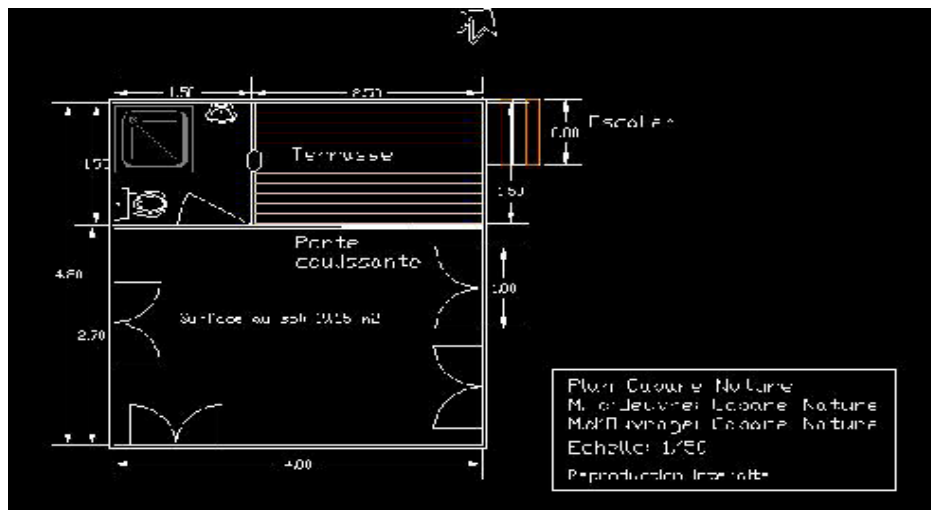
CHECK IN : 17:00 - 19:30 (SAUF SI COUVRE-FEU RESPECT HEURE LIMITE)

CHECK OUT : 8 :30 – 11 :00

PORT DU MASQUE OBLIGATOIRE

ENFANTS A PARTIR DE 4 ANS

DESCRIPTIF ET PLAN AU SOL



Cabane perchée à 4.50 m de hauteur et suspendue dans les arbres, comportant :

- accès par escalier et terrasse abritée
- cabinet de douche, sèche-cheveux
- WC (sanibroyeur)
- couchage principal en mezzanine (2 lits ou king size) draps et linge de toilette fournis – Lits faits à l'arrivée
- 1 lit convertible 2 personnes
- chauffage électrique
- kitchenette : 2 plaques de cuisson électriques, four micro-ondes, réfrigérateur, évier, nécessaire de cuisine pour 4 personnes
- le savon biologique est fourni

Terrain clos et arboré, terrasse d'observation abritée, 1 place de parking clos réservée à 30 m, salon de jardin – Observatoires ornithologiques à 300 m - sentier d'interprétation nature – Vue sur l'étang de la Pierre et l'étang des Landres, Réserve nationale de Chasse et de Faune Sauvage à 200 m,

ACTIVITES SUR PLACE

Promenades et randonnées avec ânes bâtés ou sellés : de 1 à plusieurs jours : à partir de 60 € la journée
 Départ de Randonnées : GR 654, GR de Pays Saulx et Der, PR de 8 km Observation de la nature et des oiseaux
 Sauna insolite et privatif (poêle bioclimatique, peignoirs fournis) : la séance de 1h30 : 40 €
 Cyclotourisme : à 10 mn par les sentiers des pistes du tour du Der – Location de vélos (VTC) : 18 €/jour

TARIFS DE LOCATION ET CHARGES 2022

Location meublé insolite Basse saison Moyenne saison Haute saison + « ponts »	1 Nuit Dimanche au jeudi	Week-end 2 nuits vendredi – lundi et « ponts » (3 nuits)	mid week dimanche – jeudi (sauf « ponts »)	Forfait semaine vendredi - vendredi (7 nuits)
Tarif base 2 pers. 7/03 au 7/04 – 5/12 au 15/12 3/01 au 6/03 – 8/04 au 14/04 19/04 au 25/05 - 7/06 au 7/07 5/09 au 27/10 - 21/11 au 4/12 16 au 22/12 – 26 au 29/12 15/04 au 18/04 – 26/05 au 6/06 – 8/07 au 4/09 – 28/10 au 20/11 - 23 au 25/12 - 30/12/22 au 2/01/23	130 € 150 € 2 nuits minimum	1 nuit : 150 € 2 nuits minimum 2 nuits minimum 2 nuits : 250 € - 280 €- 300 € 3 nuits : 360 € 410 € - 430 €	2 nuits : 240 € 260 € 280 € 3 nuits : 330 € 340 € 410 € 4 nuits : 440 € 470 € 540 €	590 € 650 € 770 €
Personne supplémentaire (maximum 2 personnes)	20 €	20 €/nuit	20 €/nuit	70 €
Petit-déjeuner livré en panier	12 €/personne (avec un minimum de 2 personnes)			
Taxe de séjour	3 % / nuit / personne avec un maximum de 0.80 €			
Nettoyage fin de séjour	50 € en option			